CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	Secretaria de educação - Elói Mendes
DESCRIÇÃO:	Construção da nova sede da Secretaria de Educação de Elói Mendes
LOCAL:	Elói Mendes - MG
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Elói Mendes

DATA : 15/05/2026 **BDI :** 24,98%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/06	111,51%	69,72%
SETOP	2026/04 - Central COM DESONERAÇÃO	100,33%	61,06%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/07 COM DESONERAÇÃO	100,33%	61,06%
SUDECAP	2026/04 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 19.181,19	70,00 % R$ 13.426,83								
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R$ 127.027,20	7,14 % R$ 9.069,74	7,14 % R$ 9.069,74	7,14 % R$ 9.069,74	7,14 % R$ 9.069,74	7,14 % R$ 9.069,74	7,14 % R$ 9.069,74	7,14 % R$ 9.069,74	7,14 % R$ 9.069,74	7,14 % R$ 9.069,74
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R$ 7.137,54	60,00 % R$ 4.282,52	40,00 % R$ 2.855,02							
4	FUNDAÇÕES	R$ 207.782,27	30,00 % R$ 62.334,68	40,00 % R$ 83.112,91	30,00 % R$ 62.334,68						
5	SUPERESTRUTURA	R$ 670.540,37			20,00 % R$ 134.108,07	30,00 % R$ 201.162,11	30,00 % R$ 201.162,11	20,00 % R$ 134.108,08			
6	ALVENARIA	R$ 241.678,62					30,00 % R$ 72.503,59	40,00 % R$ 96.671,45	30,00 % R$ 72.503,58		
7	MURO DE ARRIMO	R$ 103.058,67			30,00 % R$ 30.917,60	40,00 % R$ 41.223,47	30,00 % R$ 30.917,60				
8	REVESTIMENTOS	R$ 229.515,74									20,00 % R$ 45.903,15
9	PISOS	R$ 155.544,60									20,00 % R$ 31.108,92
10	COBERTURA	R$ 135.198,72								50,00 % R$ 67.599,36	50,00 % R$ 67.599,36
11	PINTURA	R$ 66.727,73									
12	ESQUADRIAS	R$ 110.191,71									
13	FORROS	R$ 52.322,13									
14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 63.399,64					10,00 % R$ 6.339,96	15,00 % R$ 9.509,95	20,00 % R$ 12.679,93	20,00 % R$ 12.679,93	15,00 % R$ 9.509,95
15	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R$ 15.324,80					20,00 % R$ 3.064,96	20,00 % R$ 3.064,96	25,00 % R$ 3.831,20	20,00 % R$ 3.064,96	15,00 % R$ 2.298,72
16	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R$ 15.680,50					20,00 % R$ 3.136,10	20,00 % R$ 3.136,10	25,00 % R$ 3.920,13	20,00 % R$ 3.136,10	15,00 % R$ 2.352,07

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	Secretaria de educação - Elói Mendes
DESCRIÇÃO:	Construção da nova sede da Secretaria de Educação de Elói Mendes
LOCAL:	Elói Mendes - MG
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Elói Mendes

DATA : 15/05/2026 **BDI :** 24,98%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/06	111,51%	69,72%
SETOP	2026/04 - Central COM DESONERAÇÃO	100,33%	61,06%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/07 COM DESONERAÇÃO	100,33%	61,06%
SUDECAP	2026/04 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
17	INSTALAÇÕES PLUVIAIS	R$ 4.106,67									50,00 %
											R$ 2.053,34
18	LOUÇAS E METAIS	R$ 19.311,43									
19	LIMPEZA FINAL	R$ 6.346,98									
20	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	R$ 562.069,11	3,96 %	4,22 %	10,51 %	11,18 %	14,50 %	11,36 %	4,53 %	4,25 %	7,55 %
			R$ 22.258,52	R$ 23.739,23	R$ 59.059,50	R$ 62.814,03	R$ 81.481,40	R$ 63.835,78	R$ 25.476,62	R$ 23.860,26	R$ 42.425,78
		R$ 2.812.145,62	**R$ 111.372,29**	**R$ 118.776,90**	**R$ 295.489,59**	**R$ 314.269,35**	**R$ 407.675,46**	**R$ 319.396,06**	**R$ 127.481,20**	**R$ 119.410,35**	**R$ 212.321,03**
			R$ 111.372,29	**R$ 230.149,19**	**R$ 525.638,78**	**R$ 839.908,13**	**R$ 1.247.583,59**	**R$ 1.566.979,65**	**R$ 1.694.460,85**	**R$ 1.813.871,20**	**R$ 2.026.192,23**

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	MÊS 13	MÊS 14	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 19.181,19					30,00 %	**100,00 %**
							R$ 5.754,36	**R$ 19.181,19**
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R$ 127.027,20	7,14 %	7,14 %	7,14 %	7,14 %	7,18 %	**100,00 %**
			R$ 9.069,74	R$ 9.069,74	R$ 9.069,74	R$ 9.069,74	R$ 9.120,58	**R$ 127.027,20**
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R$ 7.137,54						**100,00 %**
								R$ 7.137,54
4	FUNDAÇÕES	R$ 207.782,27						**100,00 %**
								R$ 207.782,27
5	SUPERESTRUTURA	R$ 670.540,37						**100,00 %**
								R$ 670.540,37
6	ALVENARIA	R$ 241.678,62						**100,00 %**
								R$ 241.678,62
7	MURO DE ARRIMO	R$ 103.058,67						**100,00 %**
								R$ 103.058,67
8	REVESTIMENTOS	R$ 229.515,74	25,00 %	25,00 %	20,00 %	10,00 %		**100,00 %**
			R$ 57.378,94	R$ 57.378,94	R$ 45.903,15	R$ 22.951,56		**R$ 229.515,74**
9	PISOS	R$ 155.544,60	30,00 %	30,00 %	20,00 %			**100,00 %**
			R$ 46.663,38	R$ 46.663,38	R$ 31.108,92			**R$ 155.544,60**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	Secretaria de educação - Elói Mendes
DESCRIÇÃO:	Construção da nova sede da Secretaria de Educação de Elói Mendes
LOCAL:	Elói Mendes - MG
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Elói Mendes

DATA : 15/05/2026 **BDI :** 24,98%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/06	111,51%	69,72%
SETOP	2026/04 - Central COM DESONERAÇÃO	100,33%	61,06%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/07 COM DESONERAÇÃO	100,33%	61,06%
SUDECAP	2026/04 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	MÊS 13	MÊS 14	Total parcela
10	COBERTURA	R$ 135.198,72						**100,00 %**
								R$ 135.198,72
11	PINTURA	R$ 66.727,73		20,00 %	30,00 %	30,00 %	20,00 %	**100,00 %**
				R$ 13.345,55	R$ 20.018,32	R$ 20.018,32	R$ 13.345,54	**R$ 66.727,73**
12	ESQUADRIAS	R$ 110.191,71	25,00 %	30,00 %	25,00 %	20,00 %		**100,00 %**
			R$ 27.547,93	R$ 33.057,51	R$ 27.547,93	R$ 22.038,34		**R$ 110.191,71**
13	FORROS	R$ 52.322,13	30,00 %	40,00 %	30,00 %			**100,00 %**
			R$ 15.696,64	R$ 20.928,85	R$ 15.696,64			**R$ 52.322,13**
14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 63.399,64	10,00 %		10,00 %			**100,00 %**
			R$ 6.339,96		R$ 6.339,96			**R$ 63.399,64**
15	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R$ 15.324,80						**100,00 %**
								R$ 15.324,80
16	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R$ 15.680,50						**100,00 %**
								R$ 15.680,50
17	INSTALAÇÕES PLUVIAIS	R$ 4.106,67	50,00 %					**100,00 %**
			R$ 2.053,33					**R$ 4.106,67**
18	LOUÇAS E METAIS	R$ 19.311,43			30,00 %	40,00 %	30,00 %	**100,00 %**
					R$ 5.793,43	R$ 7.724,57	R$ 5.793,43	**R$ 19.311,43**
19	LIMPEZA FINAL	R$ 6.346,98					100,00 %	**100,00 %**
							R$ 6.346,98	**R$ 6.346,98**
20	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	R$ 562.069,11	7,32 %	8,02 %	7,18 %	3,64 %	1,78 %	**100,00 %**
			R$ 41.143,02	R$ 45.067,30	R$ 40.331,81	R$ 20.435,34	R$ 10.140,52	**R$ 562.069,11**
		R$ 2.812.145,62	**R$ 205.892,94**	**R$ 225.511,27**	**R$ 201.809,90**	**R$ 102.237,87**	**R$ 50.501,41**	**R$ 2.812.145,62**
			R$ 2.232.085,17	**R$ 2.457.596,44**	**R$ 2.659.406,34**	**R$ 2.761.644,21**	**R$ 2.812.145,62**	

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	Secretaria de educação - Elói Mendes
DESCRIÇÃO:	Construção da nova sede da Secretaria de Educação de Elói Mendes
LOCAL:	Elói Mendes - MG
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Elói Mendes

DATA : 15/05/2026 **BDI :** 24,98%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/06	111,51%	69,72%
SETOP	2026/04 - Central COM DESONERAÇÃO	100,33%	61,06%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/07 COM DESONERAÇÃO	100,33%	61,06%
SUDECAP	2026/04 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

Rafael José de Oliveira

Assinado de forma digital por Rafael José de Oliveira
Dados: 2026.08.24 15:01:15 -03'00'

Eng° Rafael José de Oliveira
Engenheiro Civil | Crea: 212.956/D-MG
Coordenador de Obras e Planejamento Urbano
CONSANE